บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองบัวตะเกียด อำเภอด่านขุนทด จังหวัดนครราชสีมา
ที่ นม ๕๗๘๐๒/ **๑๒๗๐** **วันที่** ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๙
เรื่อง ขอรายงานผลการจัดเก็บภาษี ผ่านระบบ INFO

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหนองบัวตะเกียด

ตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๕๗๔๘ ลงวันที่ ๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๙ ตามมาตรา ๒๕ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับ ข้อ ๒๐ และข้อ๒๑ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ.๒๕๖๒กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่เก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานคำนวณภาษี ให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ภายในเดือนมกราคมของทุกปี นั้น

บัดนี้ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองบัวตะเกียด ได้บันทึกและรายงานข้อมูลผ่านระบบกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO) ผ่านเว็บไซต์ https://sso.dla.go.th/ ของระบบ (INFO) เป็นที่เรียบร้อยแล้วในวันที่ ๒๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ รายละเอียดตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

พัชราภรณ์

(นางสาวพัชราภรณ์ บัวบุตร)
ผู้ช่วยเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

เรียน ปลัดเทศบาลตำบลหนองบัวตะเกียด

(นางสาวเจนจิรา วิชาภรณ์)
ผู้อำนวยการกองคลัง

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหนองบัวตะเกียด

- โปรดทราบ

(นายสิริเชษฐ์ รุ่งสิทธิ์กร)
ปลัดเทศบาลตำบลหนองบัวตะเกียด

-ทราบ

(นายสนั่น ชุดขุนทด)
นายกเทศมนตรีตำบลหนองบัวตะเกียด

นางสาวพัชราภรณ์ บัวบุตร
อปท. ผช.เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

ข้อมูลทั่วไป

จังหวัด

นครราชสีมา

อำเภอ

ด่านขุนทด

อปท.

เทศบาลตำบลหนองบัวตะเกียด

ปีงบประมาณ

2569

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ปีงบประมาณ 2562)

387,954.00
บาท

ภาษีบำรุงท้องที่ (ปีงบประมาณ 2562)

160,265.00
บาท

รวม

548,219.00
บาท

หมวดที่ 1 ข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี2569 (ณ วันที่ 30 กันยายน 2569)

1.1 จำนวนผู้เสียภาษีทั้งหมด ตามหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.6)

191
ราย

1.2 จำนวนเงินภาษีทั้งหมด ตามหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.6)

295,675.73
บาท

1.2.1 จำนวนเงินภาษี ตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.7)

ก่อนลดภาษี

295,675.73
บาท

1.2.2 จำนวนเงินภาษี ตามแบบแสดงรายการคำนวณภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส.8) (ถ้าไม่มี ให้เติม 0)

ก่อนลดภาษี

0.00
บาท

1.3 จำนวนเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง (รวมเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม)

282,440.05
บาท

1.4 จำนวนงินภาษีที่ค้างชำระ (ถ้าไม่มี ให้เติม 0)

13,235.68
บาท

1.5 จำนวนผู้ค้างชำระภาษี (ถ้าไม่มี ให้เติม 0)

3
ราย

หมวดที่ 2 ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี (อัปโหลดไฟล์ excel เท่านั้น)

2.1 ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)

2.2 ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด (ภ.ด.ส.2)

2.3 แบบแสดงรายการคำนวณรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.7)

2.4 แบบแสดงรายการคำนวณรายการภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส.8)

2.5 กรณีไฟล์ตาม 2.1-2.4 มีขนาดใหญ่ไม่สามารถ browse ได้ ให้รวมไฟล์ทั้งหมดเป็นไฟล์ ZIP หรือ RAR แล้วฝากไฟล์ขึ้นเว็ปที่ให้บริการ แล้ว copy link ที่ฝากไฟล์นั้น วางลงในช่องข้อมูลนี้

หมวดที่ 3 การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

3.1 การจัดทำแผนที่แม่บท

เสร็จแล้ว

3.2 การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

อยู่ระหว่างดำเนินการ

หมวดที่ 4 ประเด็นปัญหาทางกฎหมาย ทางปฏิบัติและข้อเสนอแนะ

4.1 ปัญหาทางกฎหมาย (สามารถเลือกได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ✓ 4.1.1 นิยามสิ่งปลูกสร้างไม่ชัดเจน ไม่ครอบคลุมสิ่งปลูกสร้างที่เคยเสียภาษีโรงเรือน (มาตรา 5)
- 4.1.2 ยกเว้นภาษีไม่ครบถ้วน เป็นธรรม (มาตรา 8 มาตรา 40 และมาตรา 73)
- ✓ 4.1.3 ระยะเวลาการสำรวจ ไม่สอดคล้องกับข้อเท็จจริง (มาตรา 9 มาตรา 39 มาตรา 53 มาตรา 54 และมาตรา 73)
- ✓ 4.1.4 การแจ้งหนังสือ คำสั่ง (มาตรา 13)
- ✓ 4.1.5 ไม่มีเจ้าหน้าที่ยึดอายัด (มาตรา 63)
- 4.1.6 อัตราภาษีไม่เป็นธรรม (มาตรา 94)
- 4.1.7 ไม่ให้ปัดเงินภาษีที่มีเศษสตางค์
- ✓ 4.1.8 กรณีเป็นกรรมสิทธิ์ร่วม
- 4.1.9 อื่นๆ ระบุ

4.2 ปัญหาในทางปฏิบัติ (สามารถเลือกได้มากกว่า 1 ข้อ)

- 4.2.1 ไม่มีเครื่องมือที่ช่วยจัดเก็บภาษี
- 4.2.2 มีภาระค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น
- 4.2.3 แนวเขต อปท. ไม่ชัดเจน และทับซ้อนกัน
- 4.2.4 การคำนวณภาษียุ่งยาก ซับซ้อน
- ✓ 4.2.5 ข้อมูลที่ อปท. ได้รับจากหน่วยงานอื่น ไม่เป็นปัจจุบัน
- ✓ 4.2.6 หลักเกณฑ์การประเมินราคาทุนทรัพย์ไม่ชัดเจน
- ✓ 4.2.7 ผู้เสียภาษีขาดความรู้ความเข้าใจมีข้อโต้แย้งกับเจ้าหน้าที่

- ✔ 4.2.8 บุคลากรไม่เพียงพอและไม่มีความรู้ด้านสารสนเทศภูมิศาสตร์
- 4.2.9 อื่นๆ ระบุ

4.3 ข้อเสนอแนะ

4.3.1 ข้อเสนอแนะด้านกฎหมาย

4.3.2 ข้อเสนอแนะทางปฏิบัติ

ผู้รายงานข้อมูล

ชื่อ

พัชราภรณ์

นามสกุล

บัวบุตร

เบอร์มือถือ

0835318446

กลับ

ข้อมูลถูกสร้างเมื่อ : 15/10/2569 08:49 น.
โดย นายกฤษณ โพธิ์ศิริ ส่วนกลาง
ข้อมูลถูกแก้ไขล่าสุดเมื่อ : 20/10/2569 14:36 น.
โดย นางสาวพัชราภรณ์ บัวบุตร เทศบาลตำบลหนองบัวตะเกียด

Copyright ©2020 Department of Local Administration. All right reserved. [20/10/2569 14:39:20] [101.109.82.81][DLA-INFO68-APP02][E715DAA22FCD11C2FE5BBF6CE386940B]