

ประชาสัมพันธ์การเสียภาษี

ค่าธรรมเนียม และใบอนุญาตต่าง ๆ

เทศบาลตำบลหนองบัวตะเกียด



จัดทำโดย

กองคลัง

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

โทร.044249081

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ผู้มีหน้าที่เสียภาษี คือ เจ้าของโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น กับที่ดิน ซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง ให้เช่า ทำการค้า เก็บสินค้า หรือประกอบการอุตสาหกรรม หรือประกอบการกิจการอื่นเพื่อหารายได้ หรือบ้านให้ญาติอยู่อาศัย ซึ่งเจ้าของบ้านมิได้อยู่อาศัยเอง

การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษี

- ต้องยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี
- ต้องชำระภาษีภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งการประเมิน
- หากไม่พอใจการประเมิน ให้ยื่นคำร้องขออุทธรณ์ภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับการประเมิน
- การอุทธรณ์ไม่ใช่การยืดเวลาการชำระภาษี จะต้องชำระภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้ง การประเมิน แม้จะยังไม่ทราบผลการอุทธรณ์ก็ตาม

บทกำหนดโทษ

1. ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการภายในระยะเวลาที่กำหนด ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 200 บาท
2. ไม่ชำระภาษีภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับการประเมิน ต้องเสียเงินเพิ่มดังนี้
 - 1) ไม่เกิน 1 เดือน เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ 2.5
 - 2) ไม่เกิน 2 เดือน เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ 5
 - 3) ไม่เกิน 3 เดือน เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ 7.5
 - 4) ไม่เกิน 4 เดือน เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ 10

ภาษีบำรุงท้องที่

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ หมายถึง ผู้ที่เป็นเจ้าของที่ดินที่มีอยู่ในเขตเทศบาลตำบลหนองบัวตะเกียด และไม่ได้รับการยกเว้น หรือลดหย่อน ตาม พรบ.ภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508

ผู้อยู่ในข่ายต้องเสียภาษี ไม่ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อประเมินภาษีต่อเจ้าหน้าที่ ที่มีอำนาจแจ้งการประเมิน ย้อนหลังไม่เกิน 10 ปี

การยื่นแบบแสดงรายการและการชำระภาษี

- ผู้ที่มีหน้าที่เสียภาษีจะต้องยื่นแบบแสดงรายการ พร้อมสำเนาโฉนดที่ดินภายในเดือน มกราคม ถึง เดือนเมษายน ของปีแรกที่มีการตีราคาปานกลาง (ในรอบระยะเวลา 4 ปี)
- บุคคลที่เป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่ หรือจำนวนเนื้อที่เดิมเปลี่ยนแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดิน จะต้องแจ้งพนักงานประเมิน ภายใน 30 วัน
- ผู้มีหน้าที่เสียภาษีจะต้องยื่นแบบและชำระภาษีภายใน เดือน มกราคม - เมษายน ของทุกปี
- กรณีสิทธิการครอบครองของเจ้าของที่ดิน ได้โอนตกไปยังผู้อื่น ให้ผู้รับโอนมีหน้าที่ร่วมกับเจ้าของที่ดินเดิมรับผิดชอบค่าภาษีที่ค้างร่วมกัน

บทกำหนดโทษ

1. ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) หรือไม่ยอมชี้แจงหรือไม่ยอมแจ้งจำนวนเนื้อที่ดิน ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 เดือน หรือปรับไม่เกิน 1,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
2. ผู้ใดโดยรู้แล้วหรือจงใจ แจ้งข้อความอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานเท็จมาแสดง เพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีบำรุงท้องที่ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือปรับไม่เกิน 2,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

3. ผู้ใดไม่ชำระภาษีบำรุงท้องที่ภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 24 ต่อปี ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่

ภาษีป้าย

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย คือ เจ้าของป้ายซึ่งแสดงชื่อหรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือประกอบกิจการเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษรภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลัก จารึก หรือ ทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

การยื่นแบบแสดงรายการและการชำระภาษี

- เจ้าของป้ายจะต้องยื่นแบบแสดงรายการป้ายภายในเดือนมีนาคมของทุกปี
- ป้ายที่ติดตั้งหรือแสดงภายหลังเดือนมีนาคม ติดตั้งหรือแสดงป้ายใหม่แทนป้ายเดิม หรือเปลี่ยนแปลง จะต้องยื่นแบบภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลง
- จะต้องชำระภาษีภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ ได้รับแจ้งการประเมิน

บทกำหนดโทษ

1. ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการป้าย ต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ 500 บาท ถึง 50,000 บาท
2. ผู้ใดโดยรู้หรือจงใจแจ้งข้อความเท็จ คำเท็จ หรือพยานหลักฐานเท็จมาแสดง เพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีป้าย ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปี หรือปรับตั้งแต่ 5,000 บาท ถึง 50,000 บาท
3. ผู้ใดไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของจำนวนเงินภาษีป้าย
4. ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายไม่ถูกต้องทำให้จำนวนเงินภาษีป้ายลดน้อยลงให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้ายที่ประเมินเพิ่มเติม
5. ไม่ชำระภาษีป้ายภายในระยะเวลาที่กำหนดให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 / เดือน เศษของเดือนให้นับเป็น 1 เดือน
6. เจ้าของป้ายไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย หรือยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายไม่ถูกต้องให้พนักงานเจ้าหน้าที่ แจ้งการประเมินย้อนหลังได้ไม่เกิน 5 ปี